

Số: 548/TB-CCTHADS

TP. Bạc Liêu, ngày 22 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Kính gửi: Các tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 35/2023/QĐST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐST-DS ngày 05 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Bản án số 98/2022/DSST ngày 15 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định số 03/2023/QĐ-PT ngày 24 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1070/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2021; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1073/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2021; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 171/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2021; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 221/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 724/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 52/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu thông báo đến các tổ chức thẩm định giá về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên, thông tin tài sản cụ thể như sau:

**Tài sản kê biên gồm:**

- Tài sản 1: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BK 680180**, do Ủy ban nhân dân thành phố Bạc Liêu cấp ngày 25/5/2012, cấp

nhật biên động ngày 22/6/2017, đứng tên ông Nguyễn Văn Quân và bà Phạm Thúy Nga, chi tiết như sau:

+ Thửa đất số **110**, tờ bản đồ số **18**, diện tích 67,2m<sup>2</sup>, tọa lạc tại: tại phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

+ Tài sản gắn liền với đất: Số 28, đường Nguyễn Huệ, khóm 1, phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu; diện tích xây dựng 64m<sup>2</sup>; diện tích sàn 142,7m<sup>2</sup>; kết cấu nhà: móng, cột, đà, sàn bê tông cốt thép, mái lợp to; cấp (hạng): 2.1.b1; số tầng: 02.

- Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **M 354926** do Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 13/4/1999, cập nhật biên động ngày 22/6/2017, đứng tên ông Nguyễn Văn Quân và bà Phạm Thúy Nga tại thửa số **0129**, tờ bản đồ số **08**, diện tích 67,2m<sup>2</sup>, tọa lạc tại: phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

- Tài sản 3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **AD 918410** do Ủy ban nhân dân thị xã Bạc Liêu (*nay là thành phố Bạc Liêu*) cấp ngày 29/5/2006, cập nhật biên động ngày 22/6/2017, đứng tên ông Nguyễn Văn Quân và bà Phạm Thúy Nga tại thửa số **130**, tờ bản đồ số **08**, diện tích 67,2m<sup>2</sup>, tọa lạc tại: tổ 5, phường 3, thị xã Bạc Liêu (*nay là thành phố Bạc Liêu*), tỉnh Bạc Liêu;

Tổ chức tham gia thẩm định giá tài sản nói trên phải đáp ứng đầy đủ các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, Khóm 7, phường 1, thành phố Bạc Liêu

Vậy, thông báo cho các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Cổng thông tin điện tử của TCTHADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- VKSND TP. Bạc Liêu;
- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục THADS TPBL;
- Lưu: VT, HSTHADS.



*Trần Thị Liên*